

Temeljem članka 247. st. 7. Stečajnog zakona, te Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu od 15. lipnja 2022. posl.br. St-1523/19-80, ovim putem, **EGORRA d.o.o., Lepoglava (Grad Lepoglava) Varaždinska ulica 21, OIB: 06938193849**, zastupano po direktoru Tomislavu Hodalju, OIB: 30073687209, u Lepoglavi, dana 8. srpnja 2022. daje sljedeću:

IZJAVU O KUPNJI NEKRETNINE I PRIJEBOJU

Članak 1.

Trgovačko društvo EGORRA d.o.o., Lepoglava (Grad Lepoglava) Varaždinska ulica 21, OIB: 06938193849 ima prema HODALJ d.o.o. u stečaju, Gora (Grad Petrinja) Gora 182, OIB: 09863811309 dospjelo nepodmireno novčano potraživanje u iznosu od 7.148.037,61 kn uvećano za pripadajuću zateznu kamatu tekuću na isti iznos, sve prema Rješenju o utvrđenim tražbinama Trgovačkog suda u Zagrebu od 16. veljače 2021. posl.br. St-1523/19-45 (tražbina drugog višeg isplatnog reda pod točkom 25. i 27. Rješenja).

Članak 2.

Zaključkom o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu od 15. lipnja 2022. posl.br. St-1523/19-80 određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika – HODALJ d.o.o. u stečaju upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel u Ivancu i to:

- zk.ul. 3978, k.o. Lepoglava, k.č.br. 669/2 Industrijsko dvorište Črnilo, površine 52 m², k.č.br. 670/3 Industrijsko dvorište Črnilo, površine 140 m², k.č.br. 670/4 Industrijsko dvorište Črnilo, površine 8 m², k.č.br. 687/2 Industrijsko dvorište Črnilo, površine 105 m², k.č.br. 688/2 Industrijsko dvorište Črnilo, površine 34 m², k.č.br. 689/2 Industrijsko dvorište Črnilo, površine 75 m², k.č.br. 690/2 „Industrijsko dvorište Črnilo, površine 92 m², k.č.br. 691/2 Industrijsko dvorište Črnilo, površine 140 m², k.č.br. 692/2 Industrijsko dvorište Črnilo, površine 86 m², k.č.br. 693/2 Industrijsko dvorište Črnilo, površine 88 m², k.č.br. 694/2 Industrijsko dvorište Črnilo, površine 82 m², k.č.br. 695/2 Industrijsko dvorište Črnilo, površine 42 m², k.č.br. 696/2 Industrijsko dvorište Črnilo, površine 140 m², k.č.br. 697/2 I Industrijsko dvorište Črnilo, površine 151 m², k.č.br. 698/2 Industrijsko dvorište Črnilo, površine 111 m², k.č.br. 699/2 Industrijsko dvorište Črnilo, površine 121 m², k.č.br. 700/2 Industrijsko dvorište Črnilo, površine 143 m², k.č.br. 701/2 Industrijsko dvorište Črnilo, površine 80 m², k.č.br. 702/2 Industrijsko dvorište Črnilo, površine 100 m², k.č.br. 5356 Industrijska zgrada, Industrijsko dvorište Kutnica, površine 8945 m² (Industrijska zgrada, površine 1657 m², Industrijsko dvorište – Kutnica, površine 7288 m²), ukupno površine 10735 m²,
- zk.ul. 4051 k.o. Lepoglava, k.č.br. 683/1 Poslovna zgrada br. 21 Varaždinska, Industrijska zgrada, Industrijska zgrada, Nadstrašnica i Dvorište Varaždinska, površine 12306 m² (Poslovna zgrada br. 21 Varaždinska, površine 208 m², Industrijska zgrada Varaždinska, površine 857 m², Industrijska zgrada Varaždinska, površine 613 m², Nadstrašnica Varaždinska, površine 636 m², Dvorište, Varaždinska, površine 9992 m²), ukupno površine 12306 m².

Točkom II. Rješenja iz stavka 1. ovog članka Sporazuma utvrđeno je da je na prethodno navedenim nekretninama upisano razlučno pravo za korist vjerovnika EGORRA d.o.o., OIB: 06938193849, Varaždinska ulica 21, Lepoglava.

Točkom IV. Rješenja iz stavka 1. ovog članka Sporazuma utvrđeno je da vrijednost nekretnina iznosi 5.450.000,00 kn.

Članak 3.

Ovim putem trgovačko društvo EGORRA d.o.o., Lepoglava (Grad Lepoglava) Varaždinska ulica 21, OIB: 06938193849, kao prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu u pogledu nekretnina opisanih člankom 2. ove Izjave, izjavljuje da kupuje iste nekretnine u cijelosti za iznos koji odgovara utvrđenoj vrijednosti nekretnina, dakle iznos od 5.450.000,00 kn.

Nastavno, trgovačko društvo EGORRA d.o.o., Lepoglava (Grad Lepoglava) Varaždinska ulica 21, OIB: 06938193849 svoju tražbinu iz članka 1. u djelomičnom iznosu od 5.450.000,00 kn prebija s protutražbinom stečajnog dužnika, trgovačkog društva HODALJ d.o.o. u stečaju, Gora (Grad Petrinja) Gora 182, OIB: 09863811309, po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnina, dakle iznosom od 5.450.000,00 kn.

EGORRA d.o.o., po
Tomislavu Hodalju, direktoru

